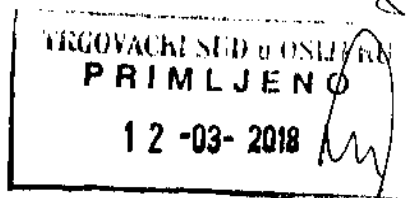


Kata Rašić  
Vinkovci, S. S. Kranjčevića 31

Vinkovci, 8. ožujka 2018. godine



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Stečajnom sucu mr.sc. Borisu Vuković  
7 St-1411/17

**Predmet:** Izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika INSPEKT-ING d.o.o., Osijek, Ivana Gundulića 5, MBS: 030071990, OIB: 65016422359  
dostavlja se, tri promjerka -

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-1411/17 od 30. siječnja 2018. godine povodom prijedloga FINE RC Osijek pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom INSPEKT-ING d.o.o., Osijek, Ivana Gundulića 5 OIB: 65016422359.

Istim rješenjem imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu uz dužnost da ispitam postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te da dostavim stečajnom sucu izvješće o istom.

Slijedom navedenog dajem slijedeće:

## IZVJEŠĆE

### UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

Na moje traženje odgovorna osoba dužnika Stipo Kordić dostavio je dokumentaciju potrebnu za utvrđivanje financijsko gospodarskom stanju dužnika i to:

- bilanca stanje na dan 31.12.2015. i račun dobiti i gubitaka od 01.01.2015. do 31.12.2015.
- bilanca stanje na dan 31.12.2016. i račun dobiti i gubitaka od 01.01.2016. do 31.12.2016.
- popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2017. godine
- popis imovine - Kupska bb
- inventura Split 2017
- inventura, Inspekt-ing d.o.o. Gundulićeva 5
- skladište - inventura 31.12.2017. - pregledi vat. aparata
- popis vozila Inspekt-ing d.o.o. Osijek
- z.k. izvadak br. 15837/2018 od 22.02.2018. godine Općinskog suda u Splitu  
Zemljišnoknjižni odjel u Splitu
- z.k. izvadak br. 8184/2018 od 19.02.2018. godine Općinskog suda u Osijeku  
Zemljišnoknjižni odjel u Našicama
- z.k. izvadak br. 8185/2018 od 19.02.2018. godine Općinskog suda u Osijeku  
Zemljišnoknjižni odjel u Osijeku
- ispis HZMO o broju prijavljenih radnika od 08.02.2017. do 08.02.2018. godine
- ispis HZMO o broju prijavljenih radnika od 01.01.2018. do 08.02.2018. godine
- potvrda Porezne uprave Područnog ureda Osijek, Ispostave Osijek KLASA: 034-04/2018-

001/01661 URBROJ: 513-007-14-01-2018- 01 od 22.02.2018. o dugu za javna davanja  
- očevidnik FINE o redosljedu plaćanja s obračunatom kamatom od 01.02.2018. godine

Navedena dokumentacija daje se u prilogu.

## 1. PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je kao društvo s ograničenom odgovornošću upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku temeljem Izjave o osnivanju društva od 29.01.2001. godine, a glavna djelatnost društva je tehničko ispitivanje i analize.

Osoba ovlaštena za zastupanje je Stipo Kordić, Mastrinka, Ulica Matice Hrvatske 3

Prema ispisu HZMO - Popis osiguranika prijavljenih na obveznika Inspekt-ing d.o.o. od 08.02.2018. godine dužnik na dan 08.02.2018. godine ima 15 zaposlenih radnika.

U Očevidniku redosljeda sa obračunatom kamatom od 01.02.2018. godine dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 333.676,09 kuna.

## 2. IMOVINA I PRAVA DUŽNIKA

Dužnik ažurno vodi poslovne knjige u kojim je iskazana i materijalna i financijska imovina.

### A.) MATERIJALNA IMOVINA

U bilanci stanje na dan 31.12.2016. godine dužnik je iskazao dugotrajnu materijalnu imovinu u iznosu 679.328,00 kn koja se sastoji od zemljišta vrijednosti 47.997,00 kn, građevinskih objekata 296.637,00 kn, postrojenja i opreme 318.099,00 kn, alata, pogonskog inventara i transportna sredstva 3.157,00 kn, te materijalne imovine u pripremi u iznosu 13.438,00 kn. Nadalje, dužnik je i iskazao i zalihe u iznosu 296.811,00 kn.

#### Nekretnine

Prema z.k. izvatku br. 15837/2018 od 22.02.2018. Općinskog suda u Splitu Zemljišnoknjižni odjel u Splitu dužnik je suvlasnik 71/5231 etažno vlasništvo (E-9) dijela čest. zem. 9166/6 koji je povezan s cjelinom poslovnog prostora u podrumu 1, oznake PP1 površine 71,30 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul 16778 k.o. Split

Prema z.k. izvatku br. 8184/2018 od 19.02.2018. Općinskog suda u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel u Našicama dužnik je vlasnik k.č.br. 1177/5 upisane u z.k.ul. 1192 k.o. Đurđenovac u naravi zgrada, ekonomsko dvorište Trg N.Š.Zrinskog površine 1856 m<sup>2</sup>

Prema z.k. izvatku br. 8185/2018 od 19.02.2018. Općinskog suda u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel u Osijeku dužnik je suvlasnik dijela 945/10000 etažno vlasništvo (E-10) poslovni prostor 9 koji se sastoji od kancelarije sa 36,74 m<sup>2</sup>, kancelarije sa 18,62 m<sup>2</sup>, kancelarije sa 18,67 m<sup>2</sup> ukupne površine 146,20 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 16606 k.o. Osijek.

Od Porezne uprave u Osijeku nisam tražila za dužnika podatke o prometu nekretnina u zadnje 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, budući da sam u drugom postupku od iste primila Obavijest (Klasa: 410-20/18-04/17 Urbroj: 513-07-02/01-17-2 od 2. veljače 2018. godine) kojom obavještava da temeljem članka 8. Općeg poreznog zakona kao stečajnom upravitelju nemogu davati podatke o tome da li je navedeni porezni obveznik imao promet nekretnina u navedenom razdoblju. Također u obavijesti se napominje da u kontekstu sudskog postupka u konkretnim slučajevima podatke kojima Porezna uprava raspolaže može po pisanom zahtjevu dobiti Sud, u suprotnom bi bila povrijeđena obveza čuvanja porezne tajne.

#### Pokretnine

Dužnik je za pokretnine iskazane u bilanci: postrojenja i opremu, alat, pogonski inventar, zalihe i transportna sredstva dostavio popise

- popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2017. godine
- popis imovine - Kupuska bb
- inventura Split 2017
- inventura, Inspekt-ing d.o.o. Gundulićeva 5
- skladište - inventura 31.12.2017. - pregledi vat. aparata
- popis vozila Inspekt-ing d.o.o. Osijek

U popisu vozila navedeno je da je dužnik vlasnik slijedećih vozila:

1. Osobno vozilo Renaulta Megane Grandtour 1.5 DCI reg. Os-184-IK
2. Osobno vozilo Renaulta Megane Grandtour 1.5 DCI reg. Os-185-IK
3. Teretno vozilo Opel 1.7 CDTE Combo reg. OD-567-KB
4. Osobno vozilo Citroen BX 1.6 HDI reg. OS-302-GA

#### B.) FINANCIJSKA IMOVINA

U bilanci stanje na dan 31.12.2016. dužnik je iskazao financijsku imovinu u iznosu 6.966.810,00 kn koju čine potraživanja od kupaca i ostala potraživanja u iznosu 5.527.249,00 te kratkotrajna financijska imovina od 1.428.611,00 kn koju uglavnom čine dani zajmovi i depoziti.

#### 3. OBVEZE DUŽNIKA

U bilanci stanje na dan 31.12.2016. dužnik je iskazao dugoročne obveze prema bankama i financijskim institucijama u iznosu 898.944,00 kn te kratkoročne obveze u iznosu 4.960.92,00 kn od kojih su obveze prema dobavljačima u iznosu 3.304.227,00 kn, a obveze za poreze i doprinose iznose 1.069.211,00 kn.

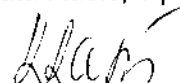
Prema potvrdi Porezne uprave Područnog ureda Osijek, Ispostave Osijek KLASA: 034-04/2018-001/01661 URBROJ: 513-007-14-01-2018-01 od 22. 02. 2018. dužnik na dan 22.02.2018. duguje 1.540.250,66 kn javnih davanja o kojim službeno evidenciju vodi Porezna uprava.

Prema očevidniku FINE o redoslijedu plaćanja s obračunatom kamatom od 01.02.2018. dužnik na dan 1.02.2018. ima neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 333.676,09 kn. Prema saznanju od odgovorne osobe dužnik je nakon 1.02.2018. smanjio iznos neizvršenih obveza.

### III ZAKLJUČAK

Iz gore navedene dokumentacije vidljivo je da je kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje te da se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi stečajnog postupka.

Privremena stečajna upraviteljica  
Kata Rašić, dipl.iur.



## Prilog:

- bilanca stanje na dan 31.12.2016. i račun dobiti i gubitaka os 01.01.2016. do 31.12.2016.
- popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2017. godine
- popis imovine - Kupska bb
- inventura Split 2017
- inventura, Inspekt-ing d.o.o. Gundulićeva 5
- skladište - inventura 31.12.2017. - pregledi vat. aparata
- popis vozila Inspekt-ing d.o.o. Osijek
- z.k. izvadak br 15837/2018 od 22.02.2018. Općinskog suda u Splitu  
Zemljišnoknjižni odjel u Splitu
- z.k. izvadak br 8184/2018 od 19.02.2018. godine Općinskog suda u Osijeku  
Zemljišnoknjižni odjel u Našicama
- z.k. izvadak br 8185/2018 od 19.02.2018. godine Općinskog suda u Osijeku  
Zemljišnoknjižni odjel u Osijeku
- ispis HZMO o broju prijavljenih radnika od 08.02.2017. do 08.02.2018. godine
- ispis HZMO o broju prijavljenih radnika od 01.01.2018. do 08.02.2018. godine
- potvrda Porezne uprave Područnog ureda Osijek, Ispostave Osijek KLASA: 034-04/2018-001/01661 URBROJ: 513-007-14-01-2018- 01 od 22. 02. 2018. o dugu za javna davanja
- očevidnik FINE o redosljedu plaćanja s obračunatom kamatom od 01.02.2018. godine